

Số: 392 /TB-CCTHADS

Hà Đông, ngày 26 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, quyết định số 11/2019/KDTM-ST ngày 24/10/2019 của TAND quận Tây Hồ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 156/QĐ-CCTHADS ngày 29/3/2021 của Chi cục THADS quận Hà Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 9/11/2021 của Chi cục THADS quận Hà Đông;

Do các bên đương sự không thỏa thuận về việc giá khởi điểm bán đấu giá tài sản kê biên cũng như thỏa thuận về việc mời tổ chức thẩm định giá. Chi cục THADS quận Hà Đông tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Nội dung:

1/ Người có tài sản: Chi cục THADS quận Hà Đông, TP Hà Nội.

2/ Tài sản thẩm định:

Quyền sử dụng diện tích đất 124,9m² cùng các công trình kiến trúc có trên thửa đất số 7, tờ bản đồ số 44, địa chỉ tại thôn Mậu Lương, xã Kiến Hưng, Hà Đông, Hà Tây (nay thuộc Mậu Lương, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, TP Hà Nội). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 020120, số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số H-01379 do UBND thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là quận Hà Đông, TP Hà Nội) cấp ngày 30/8/2007 đứng tên ông Nguyễn Đình Huấn.

Thời gian đăng ký nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá: Từ ngày 29/11/2021 và ngày 30/11/2021 nộp trực tiếp trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục THADS quận Hà Đông, TP Hà Nội- Địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, tp Hà Nội;

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Tổ chức thẩm định giá có trụ sở trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết;

Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm về việc thẩm định giá;

Thù lao, chi phí phù hợp;

Các tiêu chí khác phù hợp theo quy định của pháp luật;

Hồ sơ tổ chức thẩm định giá:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực... và các tài liệu khác có liên quan.

Vậy Chi cục THADS quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu VT; HSTHA

**CHÁP HÀNH VIÊN**
Phạm Tường Huấn